



The commitment to the rehabilitation of buildings and homes in the Basque Country



05.Jul - 06.Jul 2022

Cod. A10-22

Mod.:

Streaming Classroom

Edition

2022

Activity type

Summer course

Date

05.Jul - 06.Jul 2022

Location

Bizkaia Aretoa-UPV/EHU

Languages

Spanish

Academic Validity

20 hours

Organising Committee







Description

It is about exposing the situation of the building stock in the BAC, its pathologies, deficiencies and the need for intervention, as well as the opportunity that the reception and application of the NEXT GENERATION funds represents. On the first day this objective will be addressed from the point of view of the public sector and on the second from the perspective of private agents. At the end of each day, a synthesis exercise of the main ideas presented will be carried out, which will be submitted to the validation of the people present at the closing of the activity.

Objectives

Contribute to and increase knowledge of the current real situation of buildings and homes in the Basque Country.

Expose and analyze the current regulatory system in terms of residential rehabilitation.

Describe and propose the different methodologies of action in the field of rehabilitation.

Present and disseminate the existence of urban rehabilitation societies and their past, current and future actions.

Publicize the existence, legal regime, opportunities and challenges of receiving the European NEXT GENERATION funds, intended to contribute to economic recovery as a result of the COVID 19 pandemic, in the lines linked to residential rehabilitation.

Expose and disseminate the points of view of the different private agents involved in rehabilitation actions.

Course specific contributors





Program

05-07-2022

08:45 - 09:00	Registro
09:00 - 09:15	Institutional Opening session. Speaking order: Pablo García Astrain Gobierno Vasco - Director de Vivienda, Suelo y Arquitectura Pedro Rodríguez Toyos Bidebi Basauri - Director
09:15 - 10:00	Round table: "Situación parque inmobiliario en la CAPV" Situación parque inmobiliario en la CAPV Olatz Nicolás Buxens Tecnalía El rol como agente rehabilitador de VISESA Alberto Ortiz de Elgea Olasolo Vivienda y Suelo de Euskadi SA (Visesa) - Responsable de Innovación y Desarrollo Haca un nuevo modelo de rehabilitación de la vivienda pública y social en Euskadi Aitor Pradovaso Cañas Alokabide - Director Técnico
10:00 - 10:45	Round table: "Sistema de rehabilitación en la CAPV" Luis Carlos Delgado Ortiz Sestao Berri - Director Maidier Romay Busto Donostiako Etxegintza - Responsable del Departamento de Rehabilitación
10:45 - 11:30	"Las sociedades urbanísticas y de rehabilitación" Marta Ibarbia Agirrezabala Surbisa - Directora
11:30 - 12:00	Break
12:00 - 12:45	"Los fondos europeos NEXT GENERATION y las ayudas autonómicas en fomento de la rehabilitación" Mario José Yoldi Domínguez Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco - Director de Planificación y Procesos Operativos de Vivienda
12:45 - 13:30	"Síntesis" Isabel Pineda Ensache 21 Zabalgunea - Responsable de Rehabilitación y Regeneración Urbana



06-07-2022

- 09:00 - 09:45 Round table: "Las comunidades de propietarios"
Gontzal Aizpurua Ondaro | Bizilagun - Responsable
Pablo Abascal Gonzalez | Colegio de Administradores de Fincas de Bizkaia - Presidente o Responsable
Jose Manuel Gonzalez Robles | Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria - Presidente
-
- 09:45 - 10:30 Round table: "Los profesionales"
Asier Benavides | Delegación de Bizkaia del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco Navarro - Presidente
Ana Martínez Butrón | Colegio Oficial de Arquitectos Técnicos de Bizkaia - Directora
-
- 10:30 - 11:15 Round table: "Las empresas"
Iñaki Urresti Laka | Ascobi Bieba - Secretario General
Patricia Astorgano Rodera | Cluster Eraikune - Responsable de Proyectos de Innovación
-
- 11:15 - 11:45 Break
-
- 11:45 - 12:30 Round table: "Ganaremos la apuesta"
Enrique Bueso Guirao | AVS Gestores públicos de vivienda y suelo - Director
Pedro Rodríguez Toyos | Bidebi Basauri - Director
Cecilia Foronda Díez | Alianza por la rehabilitación sin que nadie se quede atrás - Responsable
-
- 12:30 - 12:45 "Síntesis"
Isabel Pineda | Ensache 21 Zabalgunea - Responsable de Rehabilitación y Regeneración Urbana
-
- 12:45 - 13:00 Closing session
Pedro Rodríguez Toyos | Bidebi Basauri - Director
-

Directors



Pedro Rodríguez Toyos

BIDEBI BASAURI S.L.

Licenciado en Derecho, por la Universidad de Deusto, 1987, Posgrado “Especialista universitario: Ordenación y gestión del territorio”, Universidad del País Vasco, Bilbao, 2013-2014, Doctor en Derecho y Asuntos Sociales por la UNED, 2020, con una tesis sobre Regeneración urbana en el País Vasco, y titulación de Agente de la Propiedad Inmobiliaria. Ha trabajado como Asesor Jurídico del Servicio de Acción Territorial del Gobierno Vasco, 1988 - 2000, Responsable de Acción Territorial, 2000 - 2010, y Director Gerente y Secretario de la sociedad pública municipal Bidebi Basauri, S.L., 2010 - actualidad. Es secretario de distintas Juntas de Concertación y de la Asociación de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo de Euskadi desde 2020. Ha publicado diversos artículos en materia de urbanismo y vivienda, comunicaciones en congresos, etc... y presentado ponencias en distintos foros y organismos: UPV, IVAP, etc...



Teachers



Pablo Abascal Gonzalez

Administrador de fincas,1986. Diplomado en relaciones laborales,Universidad de Oviedo,1994. Miembro de la Junta de gobierno del colegio de AAFP de Bizkaia desde hace veinte años, en la actualidad soy Presidente de dicho colegio, compaginando dicho cargo con mi despacho profesional. Ha participado en Jornadas específicas sobre Propiedad Horizontal, eficiencia energética, climatización, etc. En Zaragoza, Bilbao y Burgos, entre otras.



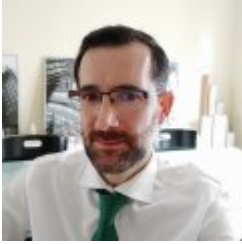
Gontzal Aizpurua Ondaro

Asesor Jurídico del servicio Bizilagun, del Departamento de vivienda del Gobierno Vasco. Miembro de la Directiva de la Academia Vasca de Derecho. Miembro de la Corte de Arbitraje del Colegio de la Abogacía de Bizkaia.



Patricia Astorgano Rodera

ERAIKUNE



Asier Benavides

COAVN

Presidente de la Delegación en Bizkaia del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, miembro de la Junta Directiva de la Agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses del COAVN. Arquitecto Asesor del Ayuntamiento de Valdegovía. Director Estudio Arquitectura Nagusia Arquitectos. Arquitecto por la Universidad Alfonso X el Sabio (2007). Experto en Política y Gestión de Vivienda Pública por la EHU/UPV (2021). Arquitecto Técnico por la Universidad de Burgos (2000)



Enrique Bueso Guirao

Licenciado en Derecho por la Universidad de Valencia. "Master Universitario en Planificación Territorial, Medio Ambiental y Urbana", por la Universidad Politécnica de Valencia. Doctor en Derecho por el Departamento de Urbanismo, Ordenación del Territorio y Derecho Administrativo de la Universidad Politécnica de Valencia. La tesis versó sobre sociedades urbanísticas municipales. Abogado en ejercicio del Ilustre Colegio de Valencia desde 1983, con especialización en el asesoramiento a ayuntamientos y distintas administraciones públicas en materia de derecho público e inmobiliario, vivienda, urbanismo y régimen jurídico de entes instrumentales públicos. Jefe de la Asesoría jurídica del Instituto Valenciano de Vivienda, Empresa Pública de la Generalitat Valenciana (1988-1992). Jefe de la Asesoría Jurídica de la Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS) desde 1992 y Gerente desde 2016.



Luis Carlos Delgado Ortiz



Licenciado en Ciencias Empresariales por la Universidad del País Vasco, Máster en gestión Y Dirección Pública de Vivienda por la Universidad Menéndez Pelayo de Granada y Gestión de MBA y Gestión Empresarial por la Universidad del País Vasco (España) Director Gerente de SESTAO BERRI, empresa participada por el Gobierno Vasco y el Ayuntamiento de Sestao que tiene como objetivo la regeneración social y urbana del municipio de Sestao Presidente de la Asociación de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo de la Sección Vasca AVS Euskadi, Miembro de la Comisión Permanente y Ejecutiva de la Asociación de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo de AVS España, □ Coordinador del Grupo Rehabilitación y Regeneración Urbana de la AVS España, Miembro de la Comisión Permanente de las Sociedades Urbanísticas de Rehabilitación Urbanística (SUR) de la CAPV.



Cecilia Foronda Diez

Ingeniera Química con la especialidad en Medio Ambiente por la Universidad de Zaragoza. Desde 2018 dirige el área de Energía y Personas de ECODES con el objetivo de contribuir a lograr una energía limpia y asequible para todas. Destaca la coordinación del programa “Ni Un hogar Sin Energía” para hacer frente a la pobreza energética y mejorar la eficiencia energética de los hogares españoles, de la comunidad energética “Barrio solar”. También coordina la “Alianza por la Rehabilitación de viviendas sin dejar a nadie atrás “ Es especialista en el desarrollo de proyectos dónde es clave la articulación de actores de diferente naturaleza



Jose Manuel Gonzalez Robles

Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales por la Universidad del País Vasco - Sarriko. Máster en Derecho Tributario por el Colegio Vasco de Economistas. Agente de la Propiedad Inmobiliaria (API) por el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. Agente y Corredor de Seguros. Administrador de Fincas. Presidente del COAPI (Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia) desde 2015.



Marta Ibarbia Agirrezabala

Licenciada en derecho y especialidad de urbanismo, desde 1992 forma parte del equipo profesional de Surbisa en un principio como asesora jurídica, responsable del área rehabilitación y finalmente desde 2001 como directora general.



Ana Martínez Butrón

Arquitecta Técnica por la Universitat de Girona Máster MBA específico de construcción por la Universitat Politècnica de Catalunya. Directora en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Bizkaia.



Olatz Nicolás Buxens

Tecnalia





Alberto Ortiz de Elgea Olasolo

VIVIENDA Y SUELO DE EUSKADI, S.A., Responsable de Innovación

Ingeniero Industrial (especialidad Técnicas Energéticas) por la ETS de Ingeniería Industrial de la Universidad del País Vasco, Máster en Ingeniería Térmica en Edificios por la UPV-EHU y Postgrado en Construcción Sostenible. Ha trabajado como responsable de proyectos en Guascor I+D y en el Ente Vasco de la Energía (EVE). Desde 2006 trabaja en Visesa como responsable de Innovación y Desarrollo, coordinando proyectos de I+D+i y de rehabilitación, implementación de medidas de sostenibilidad en las promociones de vivienda protegida, prestación de servicios energéticos y la actividad relacionada con los Fondos Next Generation.



Isabel Pineda

ENSANCHE 21

Arquitecta Urbanista por la Escuela Superior de Arquitectura de Madrid. 1991. Finalizando el grado de Sociología en la UNED. Responsable de Rehabilitación y Regeneración Urbana en la Sociedad Urbanística Municipal Ensanche 21 Zabalgunea del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz Miembro fundador de la Asociación de Sostenibilidad y Arquitectura



Aitor Pradoso Cañas

ALOKABIDE

Ingeniero Técnico en Topografía y Graduado en Ingeniería Geomática por la UPV/EHU (Universidad del País Vasco). Director Técnico de la empresa pública promotora de suelo industrial CTV (Centro de Transportes de Vitoria) del 2000 al 2005. A partir de ese año y hasta el 2015 forma parte de la empresa pública Orubide como Responsable de Obras de Urbanización, especializándose en suelos contaminados. A partir del 2015 se integra en Alokabide como Responsable de Mantenimiento, donde es nombrado Director Técnico en septiembre de 2020, cargo que ostenta en la actualidad.



Maider Romay Busto

DONOSTIAKO ETXEGINTZA

Arquitecta Superior por la UPV/EHU (Universidad del País Vasco). Desde el 2000 colabora con Anan Servicios en proyectos de urbanismo, así como en el diseño y construcción de viviendas mayoritariamente de protección pública, además de en la inspección y rehabilitación de edificios consolidados a partir del 2012. En el 2017 entra a formar parte de la Entidad Pública de Vivienda del ayuntamiento de San Sebastián, Donostiako Etxegintza, como responsable del Departamento Técnico, integrándose en el 2018 en el Departamento de Rehabilitación, donde es nombrada responsable de dicho departamento en el 2020, cargo que ostenta en la actualidad.



Iñaki Urresti Laka

ASCOBI

Ingeniero Técnico Industrial, especialidad Electrónica por la UPV/EHU, en 2005 se incorpora a la organización empresarial Ascobi-Bieba (Asociación de Constructores y Promotores de Bizkaia) en calidad de Director Gerente y desde 2012 como Secretario General de la asociación.



Mario José Yoldi Domínguez

Gobierno Vasco, Director Planificación y Procesos Operativos Vivienda



Director de Planificación y Procesos Operativos de Vivienda. Dpto. de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda Formación académica: Máster en Hacienda y Finanzas Públicas. Universidad del País Vasco - Facultad de Sarriko (1996-1997). Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales. Universidad del País Vasco - Facultad de Sarriko (1978-1982). Trayectoria profesional en el ámbito privado y/o en el sector público: Director de Planificación y Procesos Operativos de Vivienda del Gobierno Vasco (2016); Vocal Consejo de Administración de las sociedades públicas Visesa, Alokabide y Sestao Berri (2016); Jefe del Servicio de Estudios, Planificación y Presupuestos del Dpto. de Vivienda. Gobierno Vasco (2013-2016); Director de Planificación y Procesos Operativos de Vivienda del Gobierno Vasco (2009-2013); Jefe del Servicio de Estudios, Planificación y Presupuestos del Dpto. de Vivienda. Gobierno Vasco (1989-2009); y Vocal Consejo de Administración de las sociedades públicas Vise



Registration fees

FACE-TO-FACE	UNTIL 05-07-2022
General	60,00 EUR
Reduced fee regular	51,00 EUR
Registration exemptions	42,00 EUR
LIVE ONLINE	UNTIL 05-07-2022
General	60,00 EUR
Reduced fee regular	51,00 EUR
Registration exemptions	42,00 EUR



Place

Bizkaia Aretoa-UPV/EHU

Avenida Abandoibarra, 3. 48009- Bilbao

Bizkaia