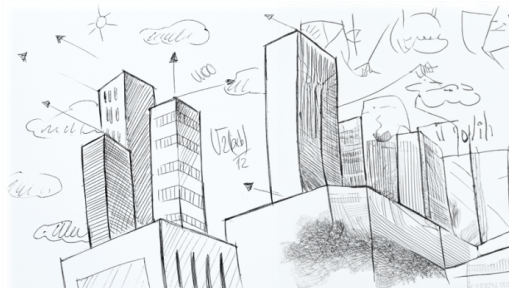


Curso de viabilidad y sostenibilidad económico financiera en los planes de ordenación territorial, urbanismo y vivienda



Mar. 05 - Eka. 12 2026

Kod. 285-26

Mod.:

Online zuzenean Aurrez aurrekoa

Data

Mar. 05 - Eka. 12 2026

Kokalekua

Ekonomia eta Enpresa Fakultatea (Bilbao-Elkano)

Hizkuntzak

Gaztelera

Balio akademikoa

50 ordu

Irakaskuntzako profesionalentzat jardueraren eskola-ordu kopurua

120 ordu

Webgunea

<https://www.ehu.eus/es/web/complementarios/curso-sobre-viabilidad-y-sostenibilidad-economico-financiera-en-los-planes-de-ordenacion-territorial-urbanismo-y-vivienda>

Azalpena

Lurralde-plangintza eta hiri-garapena lurraldea antolatzea eta lurzoruaren erabilera arrazionala planifikatzeko, gauzatzeko eta kontrolatzeko baldintzak ezartzea duen diziplina bat da, harmonian bizi diren pertsonen zerbitzuak ematea elementu nagusia izanik. Lurralde-garapen horrek diziplina askotariko profesionalen ekarpen kualifikatua behar du, besteak beste, arkitektura, ingeniaria, zuzenbidea, soziologia, geografia eta beste batzuk. Hala ere, ezin dugu ahaztu ekintza horien osagai ekonomikoa, arlo horretan prestakuntza espezifikoak duten adituek eman behar dutena. Gaur egun, hirigintzaren eta lurralde-garapenaren alderdi ekonomiko eta finantzarioak oso gutxietsita daude, askotan plan bat idazten ari diren teknikariek idatzitako txostenen bidez jorratzen baitira. Praktikan, txosten horiek dokumentazioan sartzen ari dira administrazio-izapide soil gisa, araudia betetzearen menpe soilik. Izan ere, nahiko zaila da arlo honetan ekonomia eta finantza arloko adituak aurkitzea, nahiz eta, aro berri honetan, alderdi ekonomiko eta finantzarioek garrantzi handiagoa hartu duten.

Helburuak

Ikasleei funtsezko ezagutzak eta tresnak ematea **lurralde-antolamenduko, hirigintzako eta etxebizitzako** jarduketaren eta plangintza-tresnen bideragarritasun eta iraunkortasun ekonomiko-finantzarioa **aztertu eta justifikatzeko**, Europako esparrua, hiri-jasangarritasuna, hirigintza-araudia eta eskatzen den dokumentazio ekonomikoa integratzeko.

Ezagutzea lurralde- eta hirigintza-plangintzaren sistema: figura nagusiak, hierarkia, dokumentuak eta tresnak; eta horien lotura Europako esparruarekin eta hiri-jasangarrira bideratutako agenda urbanoarekin.

Ezagutzea hiri-jasangarritasuna plangintzan nola txertatu, nazioarteko eta Europako esparruetatik abiatuta (adib., GJH/Agenda 2030, agenda urbana, Leipzig-eko gutuna, Itun Berdea) eta hiri-erronketara (mugikortasuna, energia, azpiegitura berdea, birgaitzea/berroneratzea, klima-aldaketa, hondakinak) nola eramaten den.

Ezagutzea Hirigintza Zuzenbidearen oinarriak eta legeria sektorial garrantzitsua (ura, kostaldea, azpiegiturak, ingurumena, ondarea, arriskuak, irisgarritasuna, kutsadura, etab.), exekuzioan, diziplinan, lizentzietan eta kargetan dituzten inplikazio nagusiak identifikatzeko.

Ezagutzea etxebizitza-politiken plangintza, etxebizitza sozial/eskuraerraza eta haren araubide juridikoa; datuetan oinarritutako ikuspegien, politiken ebaluazioaren eta benchmarking europarraren oinarritzko nozioak, eta joera nagusiak (big data/AA, cohousing, industrializazioa) barneratuz.

Ezagutzea eta aplikatzea bideragarritasunari lotutako kudeaketa urbanistikoko tresnak: jarduketa-eremuak/egikaritze-unitateak, jarduketa-modalitateak, eraikigarritasuna eta balioa, urbanizazio-kargak, birpartzelazioa, jarduketa-sistemak eta hitzarmenak.

Ezagutzea plangintzak sortzen duen balioa nola aztertzen den: urbanizazio/eraikuntza kostuak, lurzoru-klasearen arabera higitze balioak, berrbalorizazio/debalorizazio efektuak eta mantentze-kostuak; SIG/GIS eta ebaluazio multikriterioko oinarritzko nozioak txertatuz.

Ezagutzea bideragarritasun ekonomiko-finantzarioko azterlan baten egitura eta metodologia, eta lehen hurbilketa egitea hura lantzerako (parametro urbanistikokoak, erabilaren arabera erreplikapen-balioak, inbertsioaren analisia eta erantzukizunaren banaketa publiko-pribatua).

Ezagutzea iraunkortasun ekonomikoko memoria baten egitura eta xedea, eta lehen hurbilketa egitea hura lantzerako (udal-gastu eta -sarreraren identifikazioa eta kuantifikazioa, tokiko ogasunen gaineko eragina eta lurzoru produktiboaren nahikotasun/egokitasuna).

Ezagutzea plangintzan eskatzen den dokumentazio ekonomikoaren helburua, araubide legala eta ondorioak (azterlan ekonomikoa, bideragarritasun txostena, iraunkortasun memoriaren edukia), izapidetze-arrisku ohikoenak murrizteko.

Antolakuntza



Lankidetzak



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



MINISTERIO
DE CIENCIA, INNOVACIÓN
Y UNIVERSIDADES



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

Direction



Mª Estrella Sánchez Corchero

UPV-EHU, experta en Economía Ecológica del programa Harmony with Nature, HwN, de la Organización de Naciones Unidas, ONU

Ekonomia eta Enpresa Zientzietan lizentziatua, Euskal Herriko Unibertsitatean Nazioarteko eta Garapeneko Ekonomian espezializatua. Antropologia Ekonomikoan doktorea, Txinako Ikasketetan masterra, Ekonomia Analisisian masterra eta Ekonomia eta Enpresa Zientzietan lizentziatua, Euskal Herriko Unibertsitateetan, Madrilgo Europako Unibertsitatean eta Gaztelako Isabel I.a Unibertsitateetan irakaslea. Nazio Batuen Harmony With Natureko kidea, baita Ekonomia Ekologikoaren Nazioarteko Elkarteko kidea ere. Era berean, Ekonomisten Euskal Elkargoko Gobernu Batzordeko eta Irakasle eta Ikertzaileetako, Hirigintzako eta Plan Estrategikoko Batzordeetako kide naiz. 1997an Eusko Jaurlaritzako Ekonomia Sailak antolatutako enpresen sorrerako 2. saria jaso zuen. Euskarazko PL2a dut eta horrek euskaraz irakasteko aukera ematen dit.

Kokalekua

Ekonomia eta Enpresa Fakultatea (Bilbao-Elkano)

Elcano Kalea, 21. 48008 Bilbao (Bizkaia)

Bizkaia